

**ЗАКОН**  
**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**от 31 декабря 2003 года N 656-КЗ**

**Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края**

(с изменениями на 5 апреля 2022 года)

(в ред. [Законов Краснодарского края от 29.03.2005 N 846-КЗ](#), [от 25.07.2007 N 1306-КЗ](#), [от 09.06.2010 N 1982-КЗ](#), [от 01.03.2011 N 2187-КЗ](#), [от 07.06.2011 N 2259-КЗ](#), [от 03.05.2012 N 2484-КЗ](#), [от 11.02.2013 N 2658-КЗ](#), [от 09.07.2013 N 2753-КЗ](#), [от 01.11.2013 N 2812-КЗ](#), [от 01.11.2013 N 2815-КЗ](#), [от 04.02.2014 N 2880-КЗ](#), [от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#), [от 04.03.2015 N 3129-КЗ](#), [от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#), [от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#), [от 20.12.2018 N 3928-КЗ](#), [от 05.05.2019 N 4031-КЗ](#), [от 24.07.2020 N 4337-КЗ](#), [от 09.04.2021 N 4440-КЗ](#), [от 05.10.2021 N 4544-КЗ](#), [от 05.04.2022 N 4659-КЗ](#))

Принят  
Законодательным Собранием  
Краснодарского края  
22 декабря 2003 года

Настоящий Закон разработан в соответствии с [Федеральным законом "Об особо охраняемых природных территориях"](#), другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края с учетом уникальности Краснодарского края в отношении разнообразия и количества особо охраняемых природных территорий, важности их сохранения в интересах населения как Краснодарского края, так и России в целом.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#), [от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие на территории Краснодарского края при создании, охране и использовании особо охраняемых природных территорий, в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, контроля за изменением состояния биосферы.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

**Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 09.07.2013 N 2753-КЗ](#))

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

1) особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

2) режим особой охраны - система ограничений хозяйственной и иной деятельности, осуществляемой в границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зон;

3) охранный зона особо охраняемой природной территории - участок земли и водного пространства, прилегающий к особо охраняемой природной территории, имеющий регулируемый режим хозяйственной деятельности и предназначенный для ее защиты от неблагоприятных антропогенных воздействий;

4) функциональные зоны особо охраняемой природной территории - устанавливаемые в границах особо охраняемой природной территории зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности, не противоречащей целям образования и функционирования особо охраняемой природной территории;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

5) схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий - утверждаемая высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края документация по созданию, размещению и развитию системы особо охраняемых природных территорий в Краснодарском крае;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#), [от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

6) проект материалов, обосновывающих создание, функциональное зонирование, изменение категории, границ, площади, режима особой охраны и функционального зонирования особо охраняемой природной территории или снятие правового статуса особо охраняемой природной территории, - документация, содержащая результаты анализа и обобщения информации о природных, природно-антропогенных комплексах и объектах, об их природоохранном, научном, эстетическом, рекреационном значении, проектные

решения по созданию, функциональному зонированию особо охраняемой природной территории, изменению категории, границ, площади, режима особой охраны, функционального зонирования особо охраняемой природной территории, снятию правового статуса особо охраняемой природной территории, по видам разрешенного использования земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

(п. 6 в ред. [Закона Краснодарского края от 05.05.2019 N 4031-КЗ](#))

7) создание особо охраняемой природной территории - комплекс мероприятий, включающих:

а) проведение обследования территории (акватории) с целью подготовки проекта материалов, обосновывающих создание особо охраняемой природной территории;

(пп. "а" в ред. [Закона Краснодарского края от 20.12.2018 N 3928-КЗ](#))

б) придание правового статуса особо охраняемой природной территории участкам земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое и рекреационное значение, для которых устанавливается режим особой охраны;

в) утверждение границ и режима особой охраны особо охраняемой природной территории, ее функциональных зон (при наличии) и охранных зон (при наличии);

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#))

г) утверждение положения и (или) паспорта особо охраняемой природной территории;

(п. 7 в ред. [Закона Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

8) положение об особо охраняемой природной территории регионального или местного значения - правовой акт, утверждаемый высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края или органом местного самоуправления, содержащий сведения о наименовании, местонахождении, площади, границах, режиме особой охраны конкретной особо охраняемой природной территории (кроме памятников природы), природных объектах, находящихся в ее границах, функциональных зонах (при наличии), и иную

информацию;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ, от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

9) паспорт особо охраняемой природной территории - правовой акт, утверждаемый уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, содержащий сведения о наименовании, местонахождении, площади, границах, режиме особой охраны конкретного памятника природы, природных объектах, находящихся в его границах, функциональных зонах (при наличии), охранных зонах и иную информацию.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ, от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

## **Статья 1(1). Категории и виды особо охраняемых природных территорий**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

1. При принятии решений о категории создаваемых особо охраняемых природных территорий учитывается:

1) значение соответствующей территории для сохранения биологического разнообразия, в том числе редких, находящихся под угрозой исчезновения и ценных в хозяйственном и научном отношении объектов растительного и животного мира и среды их обитания;

2) наличие в границах соответствующей территории участков природных ландшафтов и культурных ландшафтов, представляющих собой особую эстетическую, научную и культурную ценность;

3) наличие в границах соответствующей территории геологических, минералогических и палеонтологических объектов, представляющих собой особую научную, культурную и эстетическую ценность;

4) наличие в границах соответствующей территории уникальных природных комплексов и объектов, в том числе одиночных природных объектов, представляющих собой особую научную, культурную и эстетическую ценность.

2. С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий различаются следующие категории особо охраняемых природных территорий:

- 1) природные парки;
- 2) государственные природные заказники;
- 3) памятники природы;
- 4) дендрологические парки и ботанические сады;
- 5) прибрежные природные комплексы;
- 6) лиманно-плавневые комплексы;
- 7) природные рекреационные зоны;
- 8) природные достопримечательности.

3. Природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады, прибрежные природные комплексы, лиманно-плавневые комплексы относятся к особо охраняемым природным территориям регионального значения.

Природные рекреационные зоны могут быть отнесены к особо охраняемым природным территориям регионального или местного значения.

Природные достопримечательности относятся к особо охраняемым природным территориям местного значения.

4. Один и тот же участок территории (акватории водного объекта) может входить в состав только одной особо охраняемой природной территории, указанной в пункте 2 статьи 2 [Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях"](#) и (или) в части 2 настоящей статьи.

(часть 4 введена [Законом Краснодарского края от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 05.05.2019 N 4031-КЗ](#))

## **Статья 2. Порядок создания особо охраняемых природных территорий**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

1. Особо охраняемые природные территории регионального значения создаются высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края по представлению уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, согласованному с органами местного самоуправления муниципальных образований, если в особо охраняемые природные территории регионального значения включаются земельные участки, находящиеся в собственности соответствующих муниципальных образований, на основании проекта материалов, обосновывающих создание особо охраняемой природной территории регионального значения, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы.

8. Утратила силу. - [Закон Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#).

9. Земли Краснодарского края в границах лиманно-плавневых комплексов могут предоставляться государственным учреждениям, осуществляющим управление ими, в постоянное (бессрочное) пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#), [от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

10. В границах лиманно-плавневых комплексов также могут находиться земельные участки иных собственников и пользователей.

11. Утратила силу. - [Закон Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#).

## **Статья 13(3). Природные рекреационные зоны**

(введена [Законом Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

1. Природными рекреационными зонами признаются территории, предназначенные для отдыха населения, туризма, включающие участки природных и (или) культурных ландшафтов (в том числе парки, скверы, зеленые зоны, садово-парковые ансамбли) с оборудованными зонами рекреации,

экологическими тропами, туристическими маршрутами.

2. Природные рекреационные зоны регионального или местного значения создаются соответственно высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края или органом местного самоуправления в Краснодарском крае.

3. Высший исполнительный орган государственной власти Краснодарского края или орган местного самоуправления в Краснодарском крае утверждает положения о природных рекреационных зонах, определяющие их границы, конкретные особенности, функциональное зонирование и режим особой охраны.

(часть 3 в ред. [Закона Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

4. Утратила силу. - [Закон Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#).

5. Создание природных рекреационных зон может осуществляться как с изъятием, так и без изъятия земельных участков у их собственников, владельцев или пользователей.

6. Запрещается изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах природных рекреационных зон, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

7 - 8. Утратили силу. - [Закон Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#).

9. Земли Краснодарского края в границах природных рекреационных зон регионального значения могут предоставляться государственным учреждениям, осуществляющим управление ими, в постоянное (бессрочное) пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#), [от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

10. Управление природными рекреационными зонами местного значения осуществляется органами местного самоуправления и создаваемыми ими муниципальными учреждениями.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#))

11. Земли муниципальных образований Краснодарского края в границах природных рекреационных зон могут предоставляться муниципальным учреждениям, осуществляющим управление природными рекреационными зонами, в постоянное (бессрочное) пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 25.07.2017 N 3663-КЗ](#), [от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

12. В границах природных рекреационных зон также могут находиться земельные участки иных пользователей.

13. Утратила силу. - [Закон Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#).

### **Статья 13(4). Природные достопримечательности**

(введена [Законом Краснодарского края от 02.07.2014 N 2993-КЗ](#))

1. Природными достопримечательностями являются территории, включающие уникальные, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные объекты (в том числе места массовых скоплений животных, размножения редких видов животных, массового произрастания видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, деревья-долгожители, имеющие историко-мемориальное значение, деревья и лианы причудливых форм, холмы, валуны, водопады, родники, истоки рек, скалы, утесы, останцы, культовые объекты природного происхождения).

2. Природные достопримечательности создаются на землях, находящихся в муниципальной собственности, органом местного самоуправления.

3. Органы местного самоуправления утверждают положения о природных достопримечательностях, определяющие их границы, конкретные особенности и режим особой охраны.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#))

4 - 5. Утратили силу. - [Закон Краснодарского края от 01.06.2018 N 3807-КЗ](#).

Статьи 14 - 15. Утратили силу. - [Закон Краснодарского края от 09.06.2010 N 1982-КЗ](#).

## Статья 16. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившим силу [Закон Краснодарского края от 4 марта 1998 года N 119-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края"](#).

Глава администрации  
Краснодарского края  
А.Н.ТКАЧЕВ

Краснодар  
31 декабря 2003 года  
N 656-КЗ